Protokol CRZ č. 03011/2026-OV-0250091/26.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí
podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Rudník**
Rudník č.1, 906 23 Rudník
v zastúpení : Monika Malcová, starostka obce
IČO: 00309958

Čl. I
Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Rudník vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Okres: Myjava
Obec: Rudník
Katastrálne územie: Rudník

Parcely registra C

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
6505	4802	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	320,98
6760	572	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	38,23
7023	543	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	36,30
17840	2467	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	164,90
18102/2	916	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	61,23
18518	3251	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	217,[illegible]

18868/3	296	orná pôda	2778	1/1	19,79
18975/1	978	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	65,37
19087/1	1687	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	112,76
19991/2	832	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	55,61
21862	608	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	40,64
21879	554	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	37,03
21915/2	99	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	6,62
21916/2	176	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	11,76
22335/1	883	ostatná plocha	2778	1/1	59,02
22389/2	1733	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	115,84
22815/2	1719	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	114,90
23053/1	950	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	63,50
23372	3136	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	209,62
23583/2	1082	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	72,32
23596	1372	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	91,71
23832	1138	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	76,07
23869	601	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	40,17
25053	949	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	63,43
25054	694	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	46,39
25145	3636	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	243,04
25497/2	1395	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	93,25
25513	6702	ostatná plocha	2778	1/1	447,98
25531	613	ostatná plocha	2778	1/1	40,97
25555/2	889	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	59,42
25667/2	187	zastavaná plocha a nádvorie	2778	1/1	12,50
Spolu	**45460**				**3038,66**

ďalej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

2. Hodnota majetku 3038,66 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

3. Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – pod miestnymi komunikáciami vo vlastníctve obce (prístupové cesty k osadám - kopaniciam).

Čl. II
Osobitné ustanovenia

1. Na liste vlastníctva č. 2778 k. ú. Rudník, obec Rudník, okres Myjava, sú k predmetu odovzdania v časti C:Ťarchy, zapísané vecné bremena v nasledovnom znení:
   Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí, vstupu a prechodu v rozsahu podľa geometrického plánu zaregistrovaného pod G1 195/10 a G1 196/10 k nehnuteľnostiam: CKN parc.č.6505-zast.pl.-4802 m2, CKN parc.č.23372-zast.pl.-3136 m2, CKN parc.č.25053- zast.pl.-949 m2, CKN parc.č.25054-zast.pl.-694 m2, CKN parc.č.25145-zast.pl.-3636 m2, CKN parc.č.25531-ost.pl.-613 m2, CKN parc.č.25555/2-zast.pl.-889 m2, CKN parc.č.25667/2- zast.pl.-187 m2 v prospech Obce Rudník, 906 23 Rudník 1, IČO:00309958 - v zmysle V 380/12 Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 00463/2011-PKZO-B40074/11.00; vklad povolený dňa 04.05.2012 - p. č. zmeny 47/12.

   Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 183/2014 na pozemku registra CKN s parcelným číslom 7149, 25497/2, 25730, 25774/2, pozemkoch registra EKN s parcelným číslom 25716, 25718, 25754, 26361, 26415, 26416 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV VN vedenie č. 209 na trase Rz Myjava - Rz Nové Mesto nad Váhom a vedenie č. 357 na trase Rz Myjava - Stará Turá (Z 1267/14 doručené dňa 19.09.2014) - p. č. zmeny 243/14.

   Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 188/2014 na pozemkoch registra CKN s parcelným číslom 18670, 22585/2, 22815/2, 23165, 23596, 25053, 25054, 25367, 25774/2, na pozemku registra EKN s parcelným číslom 23165, 25754, 26257 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN vedenie č. 357 na trase Rz Myjava - Stará Turá (Z 1269/14 doručené dňa 19.09.2014) - p. č.z meny 244/14.

   Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (vodovod) a v práve vstupu, prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv a údržby - na pozemku registra CKN parc.č.25513, v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č.G1-405/2022 - zriadené v prospech každodobého vlastníka pozemku registra CKN parc.č.25669/9 - v zmysle V 149/2024 Zmluva o zriadení vecného bremena č.03402/2023-PKZO-B40221/23.00; vklad povolený dňa 28.02.2024 - p. č. zmeny 22/24.

2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Rudníku, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

.....
Monika Malcová
starostka obce