

Z á p i s n i c a
z XXI. zasadnutia Obcej rady v Rudníku
konaného dňa 21. novembra 2012 o 16,00 hod

Prítomní podľa prezenčnej listiny – príloha č.1 zápisnice

Starosta obce oboznámil prítomných s plnením uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 8. 11.2012.

– schválené VZN č. 1/2012 a č. 2/2012 boli vyhlásené vyvesením, platnosť nadobudnú po 15 dňoch od vyvesenia. Ďalej treba tiež schváliť zásady tvorby fondu údržby, prevádzky a opráv. Tieto budú schválené ako príloha k tomuto VZN.

– nájomné zmluvy: so Slovenskou poštou sa pripravuje

s LABRANZOU je nájomná zmluva z našej strany už podpísaná

– k žiadam na kúpu pozemku 25509/29 na výstavbu rodinného domu boli doručené výpisy uznesenia p. Rehorčíkovi i p. Valjentovi. P. Rehorčík sa zatiaľ neozval. Starosta obce poprosil prítomných, v prípade ak by sa s p. Rehorčíkom stretli, aby ho upozornili na to, že do 30 dní od schválenia uznesenia si má vybaviť vecné bremeno prechodu cez tento pozemok, v prípade ak má záujem si ho vybaviť.

– so SEZ sú zmluvy z našej strany podpísané

– 22393/44 pozemok je od manželov Michalcových odkúpený, za pozemok budeme platiť po častiach

– zmluvy s nájomníkmi v 16 BJ budú vypracované podľa nového VZN č. 1/2012.

– nová nájomníčka p.Konkušová, ktorej bol obecným zastupiteľstvom schválený prenájom bytu po p. Roháčkovej. P. Konkušová svoju žiadosť zrušila. Z toho dôvodu je potrebné zvolať zasadnutie bytovej komisie, aby z ďalších žiadostí evidovaných na obecnom úrade vybrali nového nájomníka.

– výpis uznesenia o zrušení členstva v ZMO Jaslovské Bohunice bolo zaslané

Starosta obce predložil členom rady ,Ing. Kurtišom vypracované ocenenie dreva nachádzajúceho sa na pozemku p.č. 22393/64 s výmerou 2525 m² podľa znaleckého posudku ohodnoteného na 11 400,- €. Cena dreva nachádzajúceho sa na tomto pozemku je podľa Ing. Kurtiša 3508,- €.

V prípade priameho predaja pozemku členovia rady schválili k cene znaleckého posudku 11 400,- € a k cene dreva 3508,- € prirátat ešte sumu za vypracovanie geometrického plánu t.j. 230 € a 20 % daň. Po prerátaní celkovej sumy na m² cena pozemku aj s lesným porastom by bol cca 6,80 €/m². Poslanci obecnej rady navrhli pozemok predat' po 7,- €/m².


Starosta obce pripomenul, že je potrebné firmu EKOTREND vyzvať, aby sa vyjadrili, či majú záujem pozemky o ktorých odkúpenie žiadali kúpiť. Ak áno mali by dať vypracovať znalecký posudok. Ing. Konečný upozornil, že Obec Rudník musí stihnúť spraviť výrub stromov v čase vegetačného kl'udu. Na vyťažené drevo bude vyhlásená verejnoobchodná súťaž.


Členom obecnej rady bol predložený návrh Prevádzkového poriadku kultúrneho domu .

Do predloženého Prevádzkového poriadku boli zapracované zmeny v texte na základe pripomienok členov obecnej rady .

Poslanci obecnej rady sa zhodli na tom, aby bol doplnený Prevádzkový poriadok zaslaný všetkým poslancom k pripomienkovaniu, aby bol návrh pripravený k decembrovému zasadnutiu zastupiteľstva.

Starosta oznámil, že na štvrtok 29.11.2012 by mohlo byť zvolané zasadnutie OZ , ak ešte predtým zasadne Komisia na prideľovanie nájomných bytov.


Bc. Jaroslav Ferianec
starosta obce


Viera Menšíková
zapisovateľka