

Z á p i s n i c a

z XIX. zasadnutia Obcej rady v Rudníku

konaného dňa 10. októbra 2012 o 15,30 hod

Prítomní podľa prezenčnej listiny – príloha č.1 zápisnice

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia, ktorého hlavnými bodmi rokovania budú: oboznámenie s plnením rozpočtu obce za prvý polrok 2012, prejednanie návrhu VZN o bytoch, prejednanie návrhu Zásad nakladania s majetkom obce, prenájom priestorov v KD, oboznámenie s nájomnou zmluvou so Slovenskou poštou, predaj časti vedenia NN siete energetikom, podanie informácie o rokovaní s manž. Medňanskými (komunikácia vo výstavbe u Hluchých).

Ako prvý bod programu účtovníčka obce p. Menšíková predniesla prítomným plnenie rozpočtu obce za prvý polrok 2012. Vyjadrila sa najmä k tým položkám, ktorých plnenie bolo značne pod priemerom 50%, resp. k položkám, ktorých plnenie bolo k polroku značne prekročené.

Nízke bolo plnenie rozpočtu na položkách miestnych daní a poplatku za komunálny odpad a káblovej TV, nakoľko tieto boli vyrubované neskoro a platby prichádzali v priebehu mesiacov júl a august. Členovia rady upozornili, že dane a poplatky treba čo najskôr vyrubiť, nakoľko je už mesiac október a jedná sa o dôležitú časť príjmov obce.

P. Menšíková vysvetlila týmto spôsobom i plnenie rozpočtu vo výdavkovej časti.

Hlavná kontrolórka obce upozornila na skutočnosť, že príjmová položka „z účtov finančného hospodárenia“, kde sa vykazujú úroky na bankových účtoch má nízke plnenie, pretože obec má nízke zostatky na bankových účtoch obce, ďalej upozornila na prekročené plnenie rozpočtu na položkách tovarov a služieb, čo starosta obce odôvodnil vyúčtovaním faktúr za spotrebu energií až v nasledujúcom roku.

Ďalším bodom v rokovaní bolo prejednanie návrhu VZN o nakladaní s nájomnými bytmi s osobitným režimom, ktoré bolo členom bytovej komisie i členom obecnej rady zaslané na pripomienkovanie. K tomuto VZN nemal nikto z členov rady zásadné pripomienky. Kontrolórka obce pripomenula zásadný rozdiel oproti pôvodnému VZN v tom, že obec Rudník je povinná tvoriť fond opráv vo výške 0,5% a finančné zábezpeky musia byť vedené na osobitnom účte zriadenom v banke. Ďalej starosta podotkol, že v prílohe č. 1 tohto VZN je presne definované, ktoré opravy spadajú do úhrad z fondu opráv.

Na rokovanie bol členom rady predložený Návrh Zásad nakladania s majetkom obce, ktorý vypracovala a na rokovanie predložila kontrolórka obce – p.Konečnicková. Na rokovaní rady boli prejednané jednotlivé články týchto zásad a k sporným bodom prebehla diskusia a návrhy na zmeny a dodatky boli kontrolórkou obce zaznamenané a návrh zásad bude po úprave sporných skutočností predložený na zverejnenie pred schválením obecným zastupiteľstvom na úradnú tabuľu obce.

Obec obdržala žiadosť firmy LABRANZA, ktorá už v súčasnosti má v prenájme priestory v časti bývalej ubytovne, o prenájom priestoru, ktorý bol doteraz v nájme kaderničky, p. Sadloňovej. S p. Sadloňovou bol už nájom skončený a priestory sú v súčasnosti prázdne – firma Labranza by tieto priestory využívala na kancelárske účely. Kontrolórka obce navrhuje prenájom uskutočniť osobitným zreteľom – tieto priestory sú v súčasnosti nevyužívané a priestory, ktoré firma v súčasnosti využíva, sú i dverami prepojené s priestormi, o ktorých prenájom žiada.

Ďalej starosta oboznámil prítomných s pripravovanou novou nájomnou zmluvou so Slovenskou poštou, ktorá má v prenájme priestory v budove školy a nakoľko zmluva, ktorá bola doteraz platná, už nie je aktuálna, bola veľakrát upravovaná dodatkami a pošta má záujem na vypracovaní novej zmluvy, nakoľko pošta investovala do zariadenia prevádzky a potrebuje mať tieto skutočnosti ošetrené i v nájomnej zmluve. Členovia rady i kontrolórka obce sa zhodli na skutočnosti, že prenájom priestorov pošty bude potrebné uskutočniť formou osobitného zreteľa, nakoľko obec má záujem udržať v našej obci prevádzku pošty.

V ďalšom bode programu starosta obce oboznámil členov rady s potrebou dofinancovania projektu „Rudník – IBV, 9BJ, Splašková kanalizácia“, finančné prostriedky navrhuje získať formou dotácie vo výške cca 20.000,- EUR z Enviromentálneho fondu.

Starosta obce informoval členov rady o skutočnosti, že v minulosti pri výstavbe 16 – bytového domu obec vybuodovala verejnú časť siete elektrického vedenia od šesťbytovky po nové bytové domy 381 a 382 až po stĺp pri dome súp.č. 12 a túto časť sú energetické závody ochotné v súčasnosti od obce odkúpiť, pretože obec i tak sama nemôže toto vedenie prevádzkovať. Energetici budú chcieť zriadiť na predmetné vedenie najskôr vecné bremeno, oni dajú vypracovať znalecký posudok a potom sa môže uskutočniť prevod.

Starosta obce informoval prítomných členov rady o zámere predložiť na zasadnutie zastupiteľstva návrh na vystúpenie zo Združenia miest a obcí Jaslovské Bohunice, nakoľko obec už nie je v 30 km pásme ohrozenia, netýkajú sa nás ani aktivity tohto združenia a členstvom v tomto združení sa našej obce ani po finančnej stránke už nič nedotýka.

Starosta obce prečítal prítomným list p. Milana Medňanského s manž. Janou, bytom Rudník č. 210, v ktorom sa manželia vyjadrujú k poslednému rokovaniu so starostom obce a v liste uvádzajú i návrhy vysporiadania pozemkov v súvislosti s prerokovaním návrhu na vybudovanie cesty na parc.č. 25783/2 a vysporiadaním pozemkov v jej susedstve. Manželom Medňanským starosta obce na tento ich list odpovedal a členovia obecnej rady navrhujú rod. Medňanských prizvať na rokovanie obecnej rady a z tohto stretnutia vypracovať zápis.

Ďalej starosta obce podal členom rady informáciu o tom, ako sa obec snažila o zmenu spoja autobusu v sobotu ráno z času 7:30, kedy idú dva autobusy, na čas 5:30, aby sa mohli ľudia dostať i v sobotu ráno do práce. Ale toto sa nepodarilo uskutočniť, nakoľko s touto zmenou nesúhlasili obce Vaňovce a Kostolné.

Po prejednaní všetkých bodov programu starosta obce zasadnutie obecnej rady ukončil.

Bc. Jaroslav Ferianec
starosta obce

Monika Caltíková
zapisovateľka