

Z á p i s n i c a
z XIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudníku
konaného dňa 22. augusta 2013 o 17,00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny *príloha č. 1*

Nepřítomní – ospravedlnení: sl. Andrea Zmeková, p. Miroslav Holota, p. Roman Fridrišek

1. Zahájenie

A) Na úvod starosta obce prítomných privítal a prečítal návrh programu XIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudníku. Navrhnutý program nechcel nikto doplniť ani pozmeniť. Navrhovaný program bol jednohlasne schválený s týmito bodmi programu:

1. Zahájenie
2. Kontrola uznesení
3. Prejednanie žiadostí o prenájom nájomných obecných bytov
4. Návrh II. zmeny rozpočtu na r. 2013
5. Prevádzkový poriadok KD
6. Vyhlásenie verejnoobchodnej súťaže na par. č. 22385/51 a 22385/66
7. Schválenie školských obvodov
8. Správa hlavného kontrolóra
9. Interpelácie poslancov
10. Záver

(uznesenie č. 178A)/2013)

B) Do návrhovej komisie boli schválení: Ing. Pavol Konečný, MVDr. Martin Cibulka

Za overovateľov zápisnice boli schválení: Ing. Štefan Duga, p. Peter Srnánek

(uznesenie č. 178B)/2013)

C) Za zapisovateľku bola určená p. Viera Menšíková

2. Kontrola uznesení

Kontrola uznesení bola predložená poslancom v písomnej podobe *príloha č. 2*. Starosta obce udelil slovo hlavnej kontrolórke obce, p. Konečnikovej, ktorá kontrolu uznesení prečítala. V diskusii k tomuto bodu programu sa nehlásil o slovo nikto. Kontrolu uznesení zobralo Obecné zastupiteľstvo na vedomie (uznesenie č. 179/2013)

3. Prejednanie žiadostí o prenájom nájomných obecných bytov

Starosta obce prítomných informoval o tom, že prebehlo XXI. zasadnutie komisie na pridelovanie nájomných bytov, k tejto zápisnici priložená fotokópia zápisnice z XXI. zasadnutia komisie na pridelovanie nájomných bytov ako *príloha č. 3*. Komisiou bol navrhnutý prenájom voľného 3 izbového bytu p. Štefanovi Cibulkovi, Rudník 93 na dobu od 1.10.2013 do 30.9.2014. Následne starosta obce udelil slovo predsedovi komisie Ing. Konečnému, ktorý doplnil informácie, že sa minuli všetky žiadosti o prenájom obecných nájomných bytov, v Obci Rudník existujú už iba žiadosti na výmenu, z toho dôvodu sa využila klauzula zákona, že síce žiadateľ nespĺňa podmienky, ale aby nezostal byt prázdny, môže sa mu tento prenajať maximálne na jeden rok. V rozprave k tomuto bodu programu poslanec MVDr. Cibulka doplnil, že sa jedná pravdepodobne o dobu počas, ktorej si p. Cibulka dostavia rozostavaný rodinný dom. Poslanec Ing. Konečný poznamenal, že prenájom v tomto prípade nemôže byť uzatvorený na dlhšiu dobu ako jeden rok. Ing. Konečný dal návrh, že by bolo potrebné spraviť reklamu a spropagovať naše obecné nájomné byty, nakoľko komisia často rieši odchody, príchody a rôzne zámeny.

Obecné zastupiteľstvo zobralo zápisnicu z XXI. zasadnutia komisie na pridelenie nájomných bytov na vedomie (*uznesenie č. 180A/2013*) a následne schválilo prenájom obecného nájomného bytu č. 379/8 p. Štefanovi Cibulkovi s manželkou, Rudník č. 93 na dobu od 1.10.2013 do 30.9.2014 (*uznesenie č. 180B/2013*).

4. Návrh II. zmeny rozpočtu na r. 2013

Starosta obce prítomných informoval, že návrh zmeny rozpočtu sa týka jednej veci. Predpokladaný príjem na výstavbu splaškovej kanalizácie 9 RD z Environmentálneho fondu Obec Rudník nedostane, preto sa poníži príjem na položke 322 na splaškovú kanalizáciu o 19016 € , nakoľko práce na splaškovej kanalizácii boli vykonané a bude treba ich uhradiť preto sa vo výške 19016 € znižujú kapitálové výdavky na položke 620700 Rozvoj obce ÁRENDY. V rozprave k tomuto bodu programu sa poslanec Ing. Konečný zaujímal či, obci vzniknú ešte nejaké výdavky súvisiace s výstavbou splaškovej kanalizácie. Starosta obce informoval, že môže prísť ešte k nejakým výdavkom vyplývajúcich z kolaudácie. Do diskusie sa prihlásil o slovo občan p. Smetana, ktorý sa zaujímal, či sa kanalizácia budovala na základe výberového konania podľa nejakého rozpočtu, či bola spísaná zmluva o dielo za koľko ju spravíme, či boli na to vyčlenené peniaze, starosta odpovedal, že kanalizácia bola budovaná na základe výberového konania, zmluva o dielo bola spísaná, finančné prostriedky neboli vyčlenené, pretože bolo v pláne, že Obec získa na výstavbu splaškovej kanalizácie prostriedky z Environmentálneho fondu. II. zmena rozpočtu bola obecným zastupiteľstvom schválená (*uznesenie č. 181/2013*) v podobe ako je priložené v prílohe č. 4 tejto zápisnice.

5. Prevádzkový poriadok KD

Starosta obce podal vysvetlenie k predloženému dokumentu Prevádzkový poriadok KD. V diskusii k tomuto bodu programu poslanec p. Srnák navrhoval v cenníku za KO 2,74 € za 110 l opraviť na vývoz 110 l nádoby. Starosta obce objasnil ako sa postupovalo pri naratovaní čiastky za KO. Odpad sa po akcii zberá do vriec 110 l v cenníku je suma 2,74 € myslená na 110 l vrece. K vyčísleným cenám starosta obce doplnil, že tieto sú narátané podľa reálne vynaložených nákladov. Obci Rudník vzniká z akcií zisk len z prenájmu, v ktorom je zahrnutá amortizácia nášho zariadenia v KD. Na otázku občana Michala Michalca, či bude Prevádzkový poriadok KD zverejnený, starosta obce odpovedal, že áno. Obecné zastupiteľstvo schválilo prevádzkový poriadok v podobe ako je priložené v prílohe č. 5. tejto zápisnice (*uznesenie č. 182/2013*).

6. Vyhlásenie verejnoobchodnej súťaže na par. č. 22385/51 a 22385/66

Starosta obce prítomných informoval, že sa jedná o stavebný pozemok po manželoch Michaličkových v lokalite „ÁRENDY“, ktorý nepostavili základovú dosku do dvoch rokov. Stavebný pozemok pozostáva z parc. č. 22385/51 o výmere 800 m² a 22385/66 o výmere 609 m². Na tieto pozemky už bola v minulosti vyhlásená verejnoobchodná súťaž, avšak vtedy sa nenašiel žiadny záujemca. Medzičasom sa na tieto pozemky boli informovať dvaja zájemci, preto sa vyhlasuje nová verejnoobchodná súťaž. V diskusii sa nikto nehlásil o slovo. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili vyhlásenie novej verejnoobchodnej súťaže na par. č. 22385/51 a 22385/66 (*uznesenie č. 183A/2013*) a podmienky verejnoobchodnej súťaže na par. č. 22385/51 a 22385/66 (*uznesenie č. 183B/2013*)

7. Schválenie školských obvodov

Starosta obce prítomných informoval o tom, že žiaci z obce Rudník, ktorý postupujú do 5. ročníka spadajú do školského obvodu na I. ZŠ v Myjave. Žiaci, ktorí majú záujem navštevovať II. ZŠ v Myjave musia mať školský obvod schválený uznesením obecného zastupiteľstva, čím im bude možné preplácať cestovné. V diskusii sa nikto nehlásil o slovo.

Školský obvod na II. ZŠ, Štúrova ulica 18, 907 01 Myjava je schválený (*uznesením č. 184/2013*) pre žiakov uvedených v *prílohe č. 6* tejto zápisnice

8. Správa hlavného kontrolóra

Starosta obce udelil slovo p. hlavnej kontrolórke, ktorá prítomných informovala o obsahu správy č. 4/2013 priloženej k tejto zápisnici ako *príloha č. 7*. V diskusii sa prihlásil o slovo poslanec Ing. Konečný, ktorý sa informoval, ako bolo vyriešené platenie za poskytnuté služby pri zvoze KO p. Urbančíkom. Starosta obce informoval, že s p. Urbančíkom bola uzatvorená pracovná zmluva. Obecné zastupiteľstvo zobralo správu hlavnej kontrolórky č. 4/2013 na vedomie (*uznesenie č. 185/2013*)

9. Interpelácie poslancov

Starosta obce informoval, že v písomnej forme nebola na Obecný úrad doručená žiadna interpelácia. V diskusii sa o slovo prihlásil:

- Poslanec MVDr. Cibulka, ktorý informoval o doručenej petícii Za zachovanie Rýchlej lekárskej pomoci v správe Nemocnice s poliklinikou Myjava, ktorá je spádovou pre celý kopaničiarsky región, orientuje sa v zložitom teréne a je zárukou rýchleho lekárskeho zásahu a následnej odbornej starostlivosti na pracoviskách polikliniky. Predsedom petičného výboru je Pavel Halabrín, Turá Lúka 275, 907 03 Myjava. Členmi petičného výboru sú Emília Maniačková, Marek Hrin, Jana Gáliková. Starosta obce prítomných k danej záležitosti informoval, že na túto činnosť NsP v Myjave neboli odsúhlasené finančné prostriedky. Petičné hárky je možné podpisovať do 13.9.2013. Dňa 15.9.2013 sa petícia musí odovzdať. Petičné hárky budú na viacerých miestach v obci.

- Občan p. Michal Michalec, zamestnanec NsP Myjava bližšie objasnil celú situáciu s Rýchlou lekárskou pomocou v správe Nemocnice s poliklinikou Myjava

- Poslanec Ing. Konečný objasnil prítomným záležitosť s okresným prokurátorom, ktorý si vyžiadal podklady na základe podnetu, v ktorom jeho podávateľ namietal zákonnosť uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Rudník č. 156E/2013 zo dňa 12.4.2013, ktorým bol schválený odpredaj elektrického zariadenia SO-03 prípojka NN pre bytový dom 16 bytových jednotiek podľa projektovej dokumentácie za 8000,- € kupujúcemu ZSE distribúcia, a.s., Čulenova 6, Bratislava. Na základe vyžiadaných podkladov okresný prokurátor zistil, že neprišlo k pochybeniu, podklady boli vrátené a uznesenie je stále právoplatné a zákonné. Toto vysvetlenie Ing. Konečného potvrdil i starosta obce. K tomuto bodu programu sa spýtal občan p. Smetana, poslancov, čo vlastne odsúhlasili: odpredaj verejného rozvodu, alebo odpredaj prípojky podľa projektovej dokumentácie? Pán Smetana poukázal na text uznesenia, kde sa hovorí o predaji el. prípojky podľa projektovej dokumentácie na základe súdno znaleckého posudku. V Rozhodnutí Obce Rudník v zmysle zak. č. 211/2000 je uvedené, že súdno znalecký posudok sa nenachádza. Pán Smetana sa poslancov spýtal, či videli súdno znalecký posudok. Starosta obce vysvetlil, že súdno znalecký posudok vypracovali elektrikári. (ZSE), ktorý nám oznámili za akých podmienok sú ochotný odkúpiť el. zariadenie. Na to reagoval občan p. Smetana vetou: „jedna babka povedala.“ Po tomto jeho výroku poslanec p. Srnánek zareagoval tak, že keď sa má zasadnutie obecného zastupiteľstva viesť v štýle jedna babka povedala, navrhol zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončiť. Starosta obce skonštatoval, že zaznel procedurálny návrh, o ktorom sa hlasuje bez rozpravy. Ukončenie XIX. zasadnutia obecného zastupiteľstva bolo prítomnými poslancami jednohlasne schválené (*uznesením č. 186/2013*).

10. Záver

Starosta obce na záver skonštatoval, že všetky body programu boli prerokované a tiež skonštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je ukončené.

Uznesenie č. 178/2013

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku:

A) *schvaľuje* program zasadnutia

1. Zahájenie
2. Kontrola uznesení
3. Prejednanie žiadostí o prenájom nájomných obecných bytov
4. Návrh II. zmeny rozpočtu na r. 2013
5. Prevádzkový poriadok KD
6. Vyhlásenie verejnoobchodnej súťaže na par. č. 22385/51 a 22385/66
7. Schválenie školských obvodov
8. Správa hlavného kontrolóra
9. Interpelácie poslancov
10. Záver

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga, p. Peter Srnánek, Ing. Pavol Konečný

hlasovali proti: -----

zdržali sa hlasovania: -----

B) *schvaľuje* návrhovú komisiu v zložení: Ing. Pavol Konečný, MVDr. Martin Cibulka, overovateľov zápisnice: Ing. Štefan Duga, p. Peter Srnánek

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga, p. Peter Srnánek, Ing. Pavol Konečný

hlasovali proti: -----

zdržali sa hlasovania: -----

Uznesenie č. 179/2013

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***berie na vedomie*** kontrolu uznesení.

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga, p. Peter Srnánek, Ing. Pavol Konečný

hlasovali proti: -----

zdržali sa hlasovania: -----

Uznesenie č. 180/2013

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku:

A) *berie na vedomie* zápisnicu komisie a návrh komisie na pridelovanie nájomných bytov

B) *schvaľuje* uzavrieť nájomnú zmluvu na byt č. 379/8 s pánom Štefanom Cibulkom s manželkou, bytom Rudník č. 93, 906 23 Rudník s dobou prenájmu od 1.10.2013 do 30.9.2014

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga, p. Peter Srnánek, Ing. Pavol Konečný

hlasovali proti: -----

zdržali sa hlasovania: -----

Uznesenie č. 181/2013

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***schvaľuje*** II. zmenu programového rozpočtu na r. 2013 s celkovými príjmami vo výške 457151,30 € a s celkovými výdavkami vo výške 454781,00 €

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga, p. Peter Srnánek, Ing. Pavol Konečný

hlasovali proti: -----

zdržali sa hlasovania: -----

Uznesenie č. 182/2013

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***schvaľuje*** Prevádzkový poriadok KD

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga, p. Peter Srnánek, Ing. Pavol Konečný

hlasovali proti: -----

zdržali sa hlasovania: -----

Uznesenie č. 183/2013

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku:

A) *schvaľuje* vyhlásenie verejnoobchodnej súťaže na parc.č. 22385/51 a 22385/66

B) uznesením č. 183B/2013

a) **s c h v a ľ u j e**

podľa § 9 ods.2 písm.b/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností parcele číslo 22385/51 a 22385/66.

I. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási obec Rudník, č. 1, 90623 Rudník zastúpená Bc. Jaroslavom Feriancom, starostom obce, IČO:309958, podľa § 9a ods. 1 písm. a) Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa §§ 281 a nasl. Zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v k. ú. Rudník za týchto podmienok:

1. Predávajúci (budúci vyhlasovateľ):

Obec Rudník, č. 1, 90623 Rudník, zastúpená Bc. Jaroslavom Feriancom, starostom obce, IČO: 00309958

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predaj nehnuteľností v k. ú. Rudník a to:

2.1 parc. č. 22385/51 ostatná plocha o výmere 800 m² a 22385/66 orná pôda o výmere 609 m², v katastrálnom území Rudník zapísaný na LV č. 2589 určený na výstavbu rodinného domu ku ktorému má obec predkupné právo.

2.2 Cieľom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnosti uvedenej bode 2.1 s víťazom súťaže.

3. Charakteristika predmetnej nehnuteľnosti

3.1 Nehnuteľnosť – parc. č. 22385/51 ostatná plocha o výmere 800 m² a 22385/66 orná pôda o výmere 609 m², v katastrálnom území Rudník zapísaný na LV č. 2589 sa nachádza v lokalite Árendy v novo budovanej IBV.

3.2 Miestnu obhliadku predmetu súťaže je možné vykonať po predchádzajúcom dohovore na telefónnom čísle: 0907235660 (Bc. Ferianec).

3.3 Oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu súťaže (list vlastníctva, kópia katastrálnej mapy, príp. inými písomnosťami viažucimi sa na predmet súťaže) je možné osobne priamo na adrese vyhlasovateľa súťaže.

4. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno a priezvisko: Bc. Jaroslav Ferianec

Číslo telefónu: 0907235660

E-mail: starosta@rudnik.sk

5. Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy:

Súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka musí obsahovať:

5.1 meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, číslo účtu, rodné číslo

5.2 presná identifikácia predmetu žiadosti o kúpu,

5.3 návrh kúpnej ceny za nehnuteľnosť, ktorá sa musí rovnať, alebo byť vyššia ako minimálna navrhovaná kúpna cena,

5.4 spôsob úhrady kúpnej ceny tak, že celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz, do 20 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami a to na základe fotokópie kúpnej zmluvy podpísanej oboma zmluvnými stranami. Vyhlasovateľ najneskôr do 10 dní po pripísaní kúpnej ceny na svoj účet podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Originál kúpnej zmluvy vyhlasovateľ odovzdá kupujúcemu najneskôr do 10 dní od zaplatenia kúpnej ceny,

5.5 vyhlásenie navrhovateľa, že v prípade, ak neuhradí v lehote dohodnutej v bode 5.4 (tzn. do 20 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami) kúpnu cenu, má sa za to, že obe strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje,

5.6 vyhlásenie navrhovateľa podľa príloh, ktoré sú súčasťou podmienok účasti v súťaži a sú súčasťou materiálov uverejnených vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na www.rudnik.sk, úradnej tabuli obce a v regionálnej tlači,

5.7 záväzok kupujúceho uhradiť predávajúcemu náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

5.8 návrh zmluvy, ktorý je súčasťou súťažných podmienok, doplnený o chýbajúce údaje, podpísaný navrhovateľom.

6. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:

- 6.1 Navrhovateľ je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške **1409 EUR** prevodom na účet vyhlasovateľa súťaže. O tomto prevode predloží spolu so súťažným návrhom odpis prevodného príkazu. Zložením finančnej zábezpeky sa rozumie deň jej pripísania na účet vyhlasovateľa vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. pobočka Myjava, č. účtu 5426182/0200, VS: 223855166.
- 6.2 Vybratému navrhovateľovi bude výška zábezpeky započítaná do kúpnej ceny.
- 6.3 Neúspešným navrhovateľom bude zábezpeka vrátená najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia súťaže.
- 6.4 Maximálna doba výstavby základovej dosky je 2 roky od dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe zmluvy do katastra nehnuteľností na Správe katastra Myjava, v prípade, že víťaz konania do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe zmluvy do katastra nehnuteľností na Správe katastra Myjava nepostaví základovú dosku rodinného domu, obec môže odstúpiť od zmluvy a vráti žiadateľovi kúpnu cenu. Zmluvu o prevode nehnuteľnosti zabezpečí žiadateľ.
- 6.5 V prípade zrušenia súťaže a v prípade odmietnutia súťažného návrhu bude zábezpeka vrátená navrhovateľovi najneskôr do 30 dní odo dňa vyhlásenia súťaže za zrušenú alebo odo dňa odmietnutia súťažného návrhu.
- 6.6 V prípade, že po ukončení súťaže nebude uzavretá zmluva s vybratým navrhovateľom z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané súťažné podmienky, alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie kúpnej zmluvy, zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa – príloha.
- 6.7 Fyzická osoba musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovrieť vek 18 rokov.
- 6.8 Navrhovatelia sú povinní predložiť čestné prehlásenie o tom, že navrhovateľ nemá záväzky voči obci Rudník – príloha.
- 6.9 Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.
- 6.10 Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 6.11 Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 6.12 Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.
- 6.13 Súťažný návrh môže byť doručený osobne do podateľne Obce Rudník, alebo zaslaný na adresu Obce Rudník č. 1, 90623 Rudník, v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením: **„Obchodná verejná súťaž 22385/51,66 – NEOTVÁRATĚ“**, v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.rudnik.sk, úradnej tabuli. V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
- 6.14 Všetky podklady a prílohy potrebné k vypracovaniu súťažného návrhu budú súčasťou vyhlásenia OVS a bude možné ich stiahnuť z internetovej stránky obce www.rudnik.sk, alebo si ich môžu záujemcovia prevziať osobne v kancelárii obecného úradu Rudník.
- 6.15 Výsledky vyhodnotenia súťaže budú uverejnené na úradnej tabuli obce, ako aj na internetovej stránke v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

- 6.16 Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže odoslaný list s oznámením jej výsledku.
- 6.17 Vyhlasovateľ a úspešný navrhovateľ uzatvoria kúpnu zmluvu do 60 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže. V prípade, že návrh kúpnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným navrhovateľom podpísaný v lehote 60 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, platí domnienka, že víťazný navrhovateľ sa vzdal práva na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
- 6.18 Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.
- 6.19 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ navrhovateľom do 15 dní od rozhodnutia o odmietnutí.
- 6.20 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek, vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.
- 6.21 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.
- 6.22 Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
- 6.23 **Vyhlasovateľ upozorňuje navrhovateľov obchodnej verejnej súťaže, že v prípade, ak s úspešným navrhovateľom obchodnej verejnej súťaže nebude uzavretá zmluva z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie kúpnej zmluvy, je možnosť uzavretia zmluvy s ďalším navrhovateľom v poradí, ktoré určila komisia vo svojom vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.**

7. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena, pričom: **Minimálna navrhovaná kúpna cena za nehnuteľnosti je 9863 EUR.**

8. Uzávierka na podávanie súťažných návrhov:

Súťažné návrhy je možné podávať **do 20 pracovných dní odo dňa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.**

Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená podľa schválených podmienok najneskôr do 30 pracovných dní od zasadnutia OZ na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. j. www.rudnik.sk, ako aj na úradnej tabuli obce Rudník a oznámenie o vyhlásení verejnej súťaže v týždenníku Kopaničiar expres.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže, návrh zmluvy a prílohy potrebné na vyplnenie budú uverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa a na úradnej tabuli obce Rudník.

b) u k l a d á

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených podmienok.

T: 30 pracovných dní od schválenia OZ.
Z: P. Caltíková

c) m e n u j e

komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení: **Roman Fridrišek, Peter Srnánek, MVDr. Martin Cibulka**

hlasovali za: *MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga, p. Peter Srnánek, Ing. Pavol Konečný*

hlasovali proti: -----

zdržali sa hlasovania: -----

Uznesenie č. 184/2013

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **schvaľuje** školský obvod na II. ZŠ, Štúrova 18, Myjava podľa zoznamu priloženého k zápisnici

hlasovali za: *MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga, p. Peter Srnánek, Ing. Pavol Konečný*

hlasovali proti: -----

zdržali sa hlasovania: -----

Uznesenie č. 185/2013

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra č. 4/2013

hlasovali za: *MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga, p. Peter Srnánek, Ing. Pavol Konečný*

hlasovali proti: -----

zdržali sa hlasovania: -----

Uznesenie č. 186/2013

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **schvaľuje** ukončenie XIX. zasadnutia obecného zastupiteľstva

hlasovali za: *MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga, p. Peter Srnánek, Ing. Pavol Konečný*

hlasovali proti: -----

zdržali sa hlasovania: -----

Bc. Jaroslav Ferianec
starosta obce

Ing. Štefan Duga
Peter Srnánek
overovatelia zápisnice

Viera Menšíková
zapisovateľka