

Z á p i s n i c a

z XXI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Rudník konaného dňa 2. marca 2026 o 17,00 hod

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1)

1. Otvorenie

A) Na úvod zasadnutia starostka obce prítomných privítala a oznámila, že traja poslanci sú ospravedlnení MVDr. Martin Cibulka, Ivana Cyprysová, Michal Mička. Prečítala navrhovaný program. Obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu a počtom 4 hlasov schválilo program rokovania:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Majetkovoprávne veci
4. Rôzne
5. Interpelácie poslancov
6. Záver

(Uznesenie č. 12A)/2026)

B) Starostka obce navrhla členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Do návrhovej komisie boli schválení: Peter Srnánek, Jana Zemanová

Za overovateľov zápisnice boli schválení: Jaroslav Dinžík, Ing. Pavol Konečný

Schválené počtom hlasov 4. (Uznesenie č. 12B)/2026)

C) Starostka určila za zapisovateľku p. Vieru Menšíkovú

2. Kontrola uznesení

Starostka udelila slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá obecné zastupiteľstvo informovala o splnení a plnení jednotlivých uznesení, ktoré sú súčasťou kontroly. (Príloha č. 2) Starostka obce informovala o rozboroch vody v lokalite u Mockov, ktoré prebehli až na tri domácnosti, ktorých majitelia neboli doma, hoci im bol termín odobratia vzoriek vody vopred oznámený. Obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu, kde zobralo na vedomie kontrolu uznesení počtom 4 hlasov. (Uznesenie č. 13/2026)

3. Majetkovoprávne veci

Starostka obce prítomných informovala:

- A) o potrebe schválenia presných podielov pozemkov parc. č. 22395/2, parc. č. 22395/4, parc. č. 22395/5 a parc. č. 22395/6 vo vlastníctve Obce Rudník nachádzajúcich sa pod garážou nachádzajúcej sa pri bytovke súp. č. 17 patriacej [redacted] bytom [redacted] a [redacted] tak, ako majú nadobudnutý pomer podielov bytu v bytovom dome č. 17. Po objasnení tejto záležitosti starostkou obce obecné zastupiteľstvo schválilo doplnenie a zmenu uznesenia č. 38/2025 zo dňa 28.7.2025 v časti c). Po diskusii k tomuto bodu programu Obecné zastupiteľstvo počtom 4 hlasov schválilo doplnenie uznesenia č. 38/2025 v časti c) (Uznesenie č. 14/2026)

- B) o ponuke pani [redacted] ktorá chce bezplatne darovať Obci Rudník pozemok parc. č. 22628/4 o výmere 123 m². Obecné zastupiteľstvo počtom 4 hlasov bezodplatné nadobudnutie pozemku parc. č. 22628/4 schválilo. (Uznesenie č. 15/2026)
- C) o delimitácii pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Rudník zapísaných na LV č. 2778 – parcely registra C nachádzajúce sa v zastavanom území obce Rudník i mimo zastaveného územia obce Rudník vedené na vlastníka Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava v prospech Obce Rudník. Jedná sa o pozemky - miestne cesty evidované v Pasporte miestnych komunikácií zo dňa 6.6.1966. Obecné zastupiteľstvo počtom 4 hlasov najskôr zrušilo v plnom znení uznesenia č. 44/2017 z 21.6.2017 a č. 47/2019 z 24.9.2019, týkajúce sa delimitácie pozemkov (Uznesenie č. 16/2026) a následne počtom 4 hlasov schválilo nanovo delimitáciu pozemkov. (Uznesenie č. 17/2026)

4. Rôzne

V tomto bode programu sa starostka obce vyjadrila prítomnému občanovi p. [redacted] k jeho návrhu opätovne vymaľovať a opraviť autobusové čakárne na „piešťanskej“ ceste. V diskusii bolo navrhnuté čakárne vymaľovať - spraviť podklad a dať namaľovať obrázky s kopaničiarskymi motívmi sprejerom. Poslanec Jaroslav Dinžik navrhol umiestniť novú autobusovú čakáreň u Hluchých smerom z Myjavy na Starú Turú. Starostka obce prisľúbila overiť možnosť umiestnenia a spraviť prieskum trhu na jej nákup.

Občan pán [redacted] upozornil na prejazd ťažkých áut v lokalite u Michalcov, kadiaľ by tieto vôbec nemali chodiť. Starostka obce objasnila čo všetko by obnášalo umiestnenie dopravných značiek, prisľúbila toto overiť u Ing. [redacted]

Občan pán [redacted] upozornil na voľne sa pohybujúceho psa utekajúceho z poľnohospodárskeho družstva u Zmekov. Starostka obce prisľúbila osloviť kompetentných.

Občan [redacted] sa informoval o možnosť delimitácie účelovej komunikácie za jeho rodinným domom a na následnú možnosť jej odkúpenia do osobného vlastníctva. Starostka obce mu odpovedala, že to nie je možné.

5. Interpelácie poslancov

V tomto bode programu sa nikto nehlásil o slovo.

6. Záver

V tomto bode programu starostka poďakovala členom obecného zastupiteľstva za účasť a ukončila zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Rudníku o 17,43 hod.

Uznesenie č. 12/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rudník:

A) *schvaľuje* program rokovania:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Majetkovoprávne veci
4. Rôzne
5. Interpelácie poslancov
6. Záver

hlasovali za: Jaroslav Dinžík, Ing. Pavol Konečný, Peter Srnánek, Jana Zemanová

hlasovali proti: -

zdržali sa hlasovania: -

B) schvaľuje: návrhovú komisiu v zložení: Peter Srnánek, Jana Zemanová
overovateľov zápisnice: Jaroslav Dinžík, Ing. Pavol Konečný

hlasovali za: Jaroslav Dinžík, Ing. Pavol Konečný, Peter Srnánek, Jana Zemanová

hlasovali proti: -

zdržali sa hlasovania: -

Uznesenie č. 13/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rudník **berie na vedomie** kontrolu uznesení.

hlasovali za: Jaroslav Dinžík, Ing. Pavol Konečný, Peter Srnánek, Jana Zemanová

hlasovali proti: -

zdržali sa hlasovania: -

Uznesenie č. 14/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rudník **schvaľuje** doplnenie a zmenu uznesenia č. 38/2025 zo dňa 28.7.2025 v časti c) tak, že uznesenie č. 38/2025 v časti c) bude znieť:

- c) **schvaľuje** predaj majetku podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 7 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rudník, a to: častí pozemkov vo vlastníctve obce Rudník registra C KN vedených na LV č. 3606, nachádzajúcich sa v obci a k.ú. Rudník, a to: podielu 1/4 z pozemkov parc.č. 22395/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere podielu 191,75 m², parc.č. 22395/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere podielu 39 m² parc.č. 22395/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere podielu 97,75 m² a podielu 1/2 z pozemku parc.č. 22395/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere podielu 12 m², za cenu 23,03 Eur/m², celkovú cenu spolu v sume 7800,- Eur (slovom sedemtisícosemsto eur) určenú znaleckým posudkom č. 90/2025 zo dňa 28.7.2025 vyhotoveným [redacted] žiadateľom [redacted], [redacted] nasledovne: z pozemkov parc.č. 22395/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 767 m², parc.č. 22395/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 156 m² a parc.č. 22395/5 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 391 m² nadobúda [redacted] bytom [redacted], podiel 3/16 k celku a [redacted] í, nar. [redacted], bytom [redacted] nadobúda podiel 1/16 k celku a z pozemku parc.č. 22395/6 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 24 m²

nadobúda [redacted] bytom [redacted]
podiel 3/8 k celku a Ing. [redacted] nar. [redacted], bytom [redacted]
[redacted] nadobúda podiel 1/8 k celku s tým, že žiadatelia uhradia okrem kúpnej
ceny i náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku a náklady spojené s vkladom
do katastra nehnuteľností.

hlasovali za: Jaroslav Dinžík, Ing. Pavol Konečný, Peter Srnánek, Jana Zemanová

hlasovali proti: -

zdržali sa hlasovania: -

Uznesenie č. 15/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rudník:

A) prerokovalo ponuku p. [redacted] bytom [redacted]
o darovanie pozemku parc.č. 22628/4 o výmere 123 m² obci Rudník

B) schvaľuje bezodplatné nadobudnutie vlastníctva nehnuteľného majetku - pozemku C KN
v k.ú. Rudník parc.č. 22628/4 – ovocný sad o výmere 123 m² v celosti od [redacted]
[redacted], trvale bytom [redacted]

hlasovali za: Jaroslav Dinžík, Ing. Pavol Konečný, Peter Srnánek, Jana Zemanová

hlasovali proti: -

zdržali sa hlasovania: -

Uznesenie č. 16/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rudník **ruší** uznesenia č. 44/2017 a č. 47/2019 v plnom znení.

hlasovali za: Jaroslav Dinžík, Ing. Pavol Konečný, Peter Srnánek, Jana Zemanová

hlasovali proti: -

zdržali sa hlasovania: -

Uznesenie č. 17/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Rudník **schvaľuje** delimitáciu pozemkov nachádzajúcich sa
v k.ú. Rudník zapísaných na LV č. 2778 – parcely registra C nachádzajúce sa v zastavanom
území obce Rudník i mimo zastavaného územia obce Rudník vedené v celosti na vlastníka
Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava v prospech Obce
Rudník. Jedná sa pozemky - miestne cesty v obci a v k.ú. Rudník evidované v Pasporte
miestnych komunikácií zo dňa 6.6.1966, ktorých vlastníkom a správcom je obec Rudník a
ktoré sú vedené v KN nasledovne:

Parcela č.	Výmera v m ²	pozemku	Druh pozemku
6505	4802		zastavané plochy a nádvoría
6760	572		zastavané plochy a nádvoría

7023	543	zastavané plochy a nádvoría
17840	2467	zastavané plochy a nádvoría
18518	3251	zastavané plochy a nádvoría
18868/3	296	orná pôda
18975/1	978	zastavané plochy a nádvoría
19087/1	1687	zastavané plochy a nádvoría
19991/2	832	zastavané plochy a nádvoría
20187/2	946	zastavané plochy a nádvoría
20187/3	2451	zastavané plochy a nádvoría
21862	608	zastavané plochy a nádvoría
21879	554	zastavané plochy a nádvoría
21915/2	99	zastavané plochy a nádvoría
21916/2	176	zastavané plochy a nádvoría
22335/1	883	ostatné plochy
22389/2	1733	zastavané plochy a nádvoría
22815/2	1719	zastavané plochy a nádvoría
23053/1	950	zastavané plochy a nádvoría
18102/2	916	zastavané plochy a nádvoría
23869	601	zastavané plochy a nádvoría
23372	3136	zastavané plochy a nádvoría
23583/2	1082	zastavané plochy a nádvoría
23596	1372	zastavané plochy a nádvoría
23832	1138	zastavané plochy a nádvoría
25053	949	zastavané plochy a nádvoría
25054	694	zastavané plochy a nádvoría

25145	3636	zastavané plochy a nádvoría
25497/2	1443	zastavané plochy a nádvoría
25513	6702	ostatné plochy
25531	613	ostatné plochy
25555/2	889	zastavané plochy a nádvoría
25667/2	187	zastavané plochy a nádvoría

hlasovali za: Jaroslav Dinžík, Ing. Pavol Konečný, Peter Srnánek, Jana Zemanová

hlasovali proti: -

zdržali sa hlasovania: -

Monika Malcová
starostka obce

Viera Menšíková
zapisovateľka

Jaroslav Dinžík Ing. Pavol Konečný
overovatelia zápisnice