

## ***Uznesenia z XII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudníku konaného dňa 27.9.2021***

### ***Uznesenie č. 40/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku:

**a) *schvaľuje*** program rokovania:

1. Zahájenie
2. Kontrola uznesení
3. Správa hlavnej kontrolórky Obce Rudník
4. Prejednanie žiadostí
5. Schválenie školských obvodov
6. Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže
7. Majetkové prevody
8. Rôzne
9. Interpelácie poslancov
10. Záver

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

**b) *schvaľuje:*** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Pavol Konečný, Roman Fridrišek

overovateľov zápisnice: Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

### ***Uznesenie č. 41 /2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***berie na vedomie*** kontrolu uznesení.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

### ***Uznesenie č. 42/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***berie na vedomie*** žiadosť p. Mgr. art. Mareka Brázdila.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

### ***Uznesenie č. 43/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***schvaľuje*** so spätnou platnosťou od 1.1.2021 zvýšenie príspevku na jedného obyvateľa pre rok 2021 na celoročnú činnosť Spoločnej obecnej úradovne so sídlom v Myjave z 2,00 € na 3,00 €.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

### ***Uznesenie č. 44/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku :

A) ***Berie*** na vedomie zápisnicu č. 10/2021 zo zasadnutia bytovej komisie.

B) ***Schvaľuje*** uzatvorenie nájomných zmlúv nasledovne :

1. s p. Vladislavom Petrákom, bytom Rudník č. 381, 906 23 Rudník na obdobie troch rokov s termínom od 01.12.2021 do 30.11.2024 na byt č. 1 v NBD č. 381
2. s p. Marianom Galandákom, bytom Rudník č. 381, 906 23 Rudník na obdobie troch rokov s termínom od 01.12.2021 do 30.11.2024 na byt č. 3 v NBD č. 381
3. s p. Ing. Milanom Smetanom, bytom Rudník č. 381, 906 23 Rudník na obdobie troch rokov s termínom od 01.12.2021 do 30.11.2024 na byt č. 4 v NBD č. 381
4. s p. Mariánom Klčom, bytom Rudník č. 381, 906 23 Rudník na obdobie troch rokov s termínom od 01.12.2021 do 30.11.2024 na byt č. 6 v NBD č. 381
5. s p. Erikou Vojtkovou, bytom Rudník č. 381, 906 23 Rudník na obdobie troch rokov s termínom od 01.12.2021 do 30.11.2024 na byt č. 7 v NBD č. 381
6. s p. Janettou Bilkovou, bytom Rudník č. 382, 906 23 Rudník na obdobie troch rokov s termínom od 01.12.2021 do 30.11.2024 na byt č. 5 v NBD č. 382
7. s p. Jarmilou Peterkovou, bytom Rudník č. 382, 906 23 Rudník na obdobie troch rokov s termínom od 01.12.2021 do 30.11.2024 na byt č. 6 v NBD č. 382
8. s p. Jaroslavom Hradským, bytom Rudník č. 382, 906 23 Rudník na obdobie troch rokov od 01.12.2021 do 30.11.2024 na byt č. 7 v NBD č. 382

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

### ***Uznesenie č. 45 /2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***berie na vedomie*** správu hlavnej kontrolórky Obce Rudník zo dňa 20.9.2021.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

### ***Uznesenie č. 46/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***schvaľuje*** novým dochádzajúcim žiakom z obce Rudník, podľa zoznamu žiakov priloženého k zápisnici spätne s účinnosťou od 1.9.2021 školský obvod na I. ZŠ, Viestova ulica č. 1, 907 01 Myjava.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

### ***Uznesenie č.47/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***schvaľuje*** novým dochádzajúcim žiakom z obce Rudník, podľa zoznamu žiakov priloženého k zápisnici spätne s účinnosťou od 1.9.2021 školský obvod na II. ZŠ, Štúrova 18, 907 01 Myjava.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

### ***Uznesenie č. 48/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku:

**A) *schvaľuje*** vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom spevnenej plochy č. 1 o výmere 480 cm x 250 cm nachádzajúcej sa na pozemkoch čiastočne na parc. č. 22427/13 – ostatná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup> a čiastočne na parc.č. 22394/1 – ostatná plocha o výmere 876 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rudník, v priestore pri nájomných bytových domoch obce Rudník medzi ČOV a stojiskom smetných nádob.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

### **B) uznesením č. 48B/2021**

a) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9 ods. 2 písm. b/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky verejnej obchodnej súťaže na prenájom spevnenej plochy o výmere 480 cm x 250 cm nachádzajúcej sa na pozemkoch čiastočne na parc. č. 22427/13 – ostatná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup> a čiastočne na parc.č. 22394/1 – ostatná plocha o výmere 876 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rudník, v priestore pri nájomných bytových domoch obce Rudník medzi ČOV a stojiskom smetných nádob.

### **I. Podmienky obchodnej verejnej súťaže**

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási obec Rudník, č. 1, 90623 Rudník zastúpená Monikou Malcovou, starostkou obce, IČO: 00309958, podľa § 9a ods. 1 písm. a) Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa §§ 281 a nasl. Zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, o najvhodnejší návrh

na uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom spevnenej plochy v k. ú. Rudník za týchto podmienok:

**1. Prenajíateľ (budúci vyhlasovateľ):**

Obec Rudník , č. 1, 90623 Rudník, zastúpená Monikou Malcovou, starostkou obce, IČO: 00309958

**2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

Prenájom spevnenej plochy v k. ú. Rudník a to:

2.1 spevnenej plochy č. 1 o výmere 480 cm x 250 cm nachádzajúcej sa na pozemkoch čiastočne na parc. č. 22427/13 – ostatná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup> a čiastočne na parc.č. 22394/1 – ostatná plocha o výmere 876 m<sup>2</sup> , nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rudník, v priestore pri nájomných bytových domoch obce Rudník medzi ČOV a stojiskom smetných nádob – *naľavo od spevnenej plochy č. 2 a č. 3 (ďalej len „predmet súťaže“)*

2.2 Účastníkom ponúkaná cena nájmu za predmet súťaže nesmie byť nižšia ako 15,00 EUR/predmet súťaže/mesiac.

**2.3 Doba nájmu:**

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú, v trvaní 3 roky, a to počnúc dňom nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

**2.4 Účel nájmu:**

2.5 Cieľom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy o nájme spevnenej plochy uvedenej v bode 2.1 s víťazom súťaže.

**3. Charakteristika predmetnej nehnuteľnosti**

Predmet súťaže sa nachádza v katastrálnom území Rudník, v priestore pri nájomných bytových domoch obce Rudník medzi ČOV a stojiskom smetných nádob – naľavo od spevnenej plochy č. 2 a č. 3 a využíva sa na parkovanie osobných motorových vozidiel obyvateľov obecných nájomných bytových domov.

3.2 Miestnu obhliadku predmetu súťaže je možné vykonať po predchádzajúcom dohovore na telefónnom čísle: 0911 899 227 (M.Malcová)

3.3 Oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu súťaže ( list vlastníctva, kópia katastrálnej mapy, príp. inými písomnosťami viažucimi sa na predmet súťaže) je možné osobne priamo na adrese vyhlasovateľa súťaže.

**4. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:**

Meno a priezvisko: Monika Malcová

Číslo telefónu: 0911 899 227

E-mail: [starosta@rudnik.sk](mailto:starosta@rudnik.sk)

## **5. Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy:**

Súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka musí obsahovať:

- 5.1 Meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, číslo účtu,
- 5.2 presná identifikácia predmetu nájmu,
- 5.3 návrh ceny nájmu za predmet súťaže, ktorá sa musí rovnať, alebo byť vyššia ako minimálna navrhovaná cena nájmu,
- 5.4 spôsob úhrady ceny nájmu tak, že cena nájmu bude zaplatená na účet vyhlasovateľa mesačne, vždy 1 mesiac vopred najneskôr do 15. dňa v mesiaci predchádzajúcom mesiacu, za ktorý je nájomné uhrádzané. Nájomné je možné uhradiť i na dlhšie obdobie vopred.
- 5.5 vyhlásenie navrhovateľa podľa príloh, ktoré sú súčasťou podmienok účasti v súťaži a sú súčasťou materiálov uverejnených vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na [www.rudnik.sk](http://www.rudnik.sk), úradnej tabuli obce a v regionálnej tlači,
- 5.6 návrh zmluvy, ktorý je súčasťou súťažných podmienok, doplnený o chýbajúce údaje, podpísaný navrhovateľom.

## **6. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:**

- 6.1 Navrhovateľom môže byť iba fyzická osoba žijúca s nájomcom v jednom z bytov v nájomných bytových domoch súp.č. 379,380, 381 a 382 s trvalým pobytom v obci Rudník, ktorá si neuplatňuje nárok na parkovacie miesto nachádzajúce sa pred jednotlivými bytovými domami prislúchajúce k bytu, v ktorom žije a ktorá nie je užívateľom, vlastníkom ani nájomcom niektorej z garáží nachádzajúcich sa v bytovom dome súp.č. 381 a 382
- 6.2 Predmet nájmu bude využívaný na parkovanie osobných motorových vozidiel, nemôže byť využívaný na parkovanie dodávkových vozidiel, nájomca nemôže na ňom postaviť stavbu, nemôže byť využívaný na účel, ktorý by negatívne ovplyvnil okolitú bytovú výstavbu.
- 6.3 Navrhovateľ musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť vek 18 rokov.
- 6.4 Navrhovatelia sú povinní predložiť čestné prehlásenie o tom, že navrhovateľ nemá záväzky voči obci Rudník – príloha.
- 6.5 Navrhovatelia sú povinní predložiť čestné vyhlásenie o tom, že navrhovateľ má vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom a nemá žiadne daňové nedoplatky – príloha.
- 6.6 Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.
- 6.7 Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 6.8 Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 6.9 Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.

- 6.10 Súťažný návrh môže byť doručený osobne do podateľne Obce Rudník, alebo zaslaný na adresu Obce Rudník č. 1, 90623 Rudník, v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením: „**Obchodná verejná súťaž spevnená plocha č. 1 – NEOTVÁRAŤ**“, v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa [www.rudnik.sk](http://www.rudnik.sk), úradnej tabuli a v regionálnej tlači. V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
- 6.11 Všetky podklady a prílohy potrebné k vypracovaniu súťažného návrhu budú súčasťou vyhlásenia OVS a bude možné ich stiahnuť z webového sídla obce [www.rudnik.sk](http://www.rudnik.sk), alebo si ich môžu záujemcovia prevziať osobne v kancelárii Obecného úradu Rudník v úradných hodinách.
- 6.12 Výsledky vyhodnotenia súťaže budú uverejnené na úradnej tabuli obce, ako aj na webovom sídle v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
- 6.13 Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže odoslaný list s oznámením jej výsledku.
- 6.14 Vyhlasovateľ a úspešný navrhovateľ uzatvoria nájomnú zmluvu do 60 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže. V prípade, že návrh nájomnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným navrhovateľom podpísaný v lehote 60 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, platí domnienka, že víťazný navrhovateľ sa vzdal práva na uzatvorenie nájomnej zmluvy.
- 6.15 Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.
- 6.16 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť bez udania dôvodu všetky predložené návrhy a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ navrhovateľom do 15 dní od rozhodnutia o odmietnutí.
- 6.17 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek, vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.
- 6.18 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.
- 6.19 Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
- 6.20 Vyhlasovateľ upozorňuje navrhovateľov obchodnej verejnej súťaže, že v prípade, ak s úspešným navrhovateľom obchodnej verejnej súťaže nebude uzavretá zmluva z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie nájomnej zmluvy, je možnosť uzavretia zmluvy s ďalším navrhovateľom v poradí, ktoré určila komisia vo svojom vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.

## **7. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov**

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá cena za predmet nájmu na 1 kalendárny mesiac, pričom: Minimálna navrhovaná cena nájmu je 15,- EUR/1 kalendárny mesiac.

## **8. Uzávierka na podávanie súťažných návrhov:**

Súťažné návrhy je možné podávať do 30 pracovných dní odo dňa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená podľa schválených podmienok najneskôr do 15 pracovných dní od prijatia uznesenia OZ o schválení vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. j. [www.rudnik.sk](http://www.rudnik.sk), ako aj na úradnej tabuli obce Rudník a oznámenie o vyhlásení verejnej súťaže v týždenníku Kopaničiar expres.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže, návrh zmluvy a prílohy potrebné na vyplnenie budú uverejnené na webovom sídle vyhlasovateľa a na úradnej tabuli obce Rudník.

### ***b) u k l a d á***

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených podmienok.

### ***c) schvaľuje*** komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov predložených do súťaže v zložení: Roman Fridrišek, Peter Srnánek, Jaroslav Dinžík

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

## ***Uznesenie č. 49/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku:

**A) schvaľuje** vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom spevnenej plochy č. 2 o výmere 480 cm x 250 cm nachádzajúcej sa na pozemkoch čiastočne na parc. č. 22427/13 – ostatná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup> a čiastočne na parc.č. 22394/1 – ostatná plocha o výmere 876 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rudník, v priestore pri nájomných bytových domoch obce Rudník medzi ČOV a stojiskom smetných nádob.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

## **B) uznesením č. 49B/2021**

a) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9 ods. 2 písm. b/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky verejnej obchodnej súťaže na prenájom spevnenej plochy o výmere 480 cm x 250 cm nachádzajúcej sa na pozemkoch čiastočne na parc. č. 22427/13 – ostatná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup> a čiastočne na parc.č.

22394/1 – ostatná plocha o výmere 876 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rudník, v priestore pri nájomných bytových domoch obce Rudník medzi ČOV a stojiskom smetných nádob.

## **II. Podmienky obchodnej verejnej súťaže**

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási obec Rudník, č. 1, 90623 Rudník zastúpená Monikou Malcovou, starostkou obce, IČO: 00309958, podľa § 9a ods. 1 písm. a) Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa §§ 281 a nasl. Zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom spevnenej plochy v k. ú. Rudník za týchto podmienok:

### **1. Prenajímateľ (budúci vyhlasovateľ):**

Obec Rudník, č. 1, 90623 Rudník, zastúpená Monikou Malcovou, starostkou obce, IČO: 00309958

### **2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

Prenájom spevnenej plochy v k. ú. Rudník a to:

2.1 spevnenej plochy č. 1 o výmere 480 cm x 250 cm nachádzajúcej sa na pozemkoch čiastočne na parc. č. 22427/13 – ostatná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup> a čiastočne na parc.č. 22394/1 – ostatná plocha o výmere 876 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rudník, v priestore pri nájomných bytových domoch obce Rudník medzi ČOV a stojiskom smetných nádob – *v strede - medzi spevnenými plochami č. 1 a č. 3 (ďalej len „predmet súťaže“)*

2.2 Účastníkom ponúkaná cena nájmu za predmet súťaže nesmie byť nižšia ako 15,00 EUR/predmet súťaže/mesiac.

#### **2.3 Doba nájmu:**

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú, v trvaní 3 roky, a to počnúc dňom nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

#### **2.4 Účel nájmu:**

2.5 Cieľom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy o nájme spevnenej plochy uvedenej v bode 2.1 s víťazom súťaže.

### **3. Charakteristika predmetnej nehnuteľnosti**

Predmet súťaže sa nachádza v katastrálnom území Rudník, v priestore pri nájomných bytových domoch obce Rudník medzi ČOV a stojiskom smetných nádob – *v strede medzi spevnenými plochami č. 1 a č. 3* a využíva sa na parkovanie osobných motorových vozidiel obyvateľov obecných nájomných bytových domov.

3.4 Miestnu obhliadku predmetu súťaže je možné vykonať po predchádzajúcom dohovore na telefónnom čísle: 0911 899 227 (M.Malcová)



3.5 Oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu súťaže ( list vlastníctva, kópia katastrálnej mapy, príp. inými písomnosťami viažucimi sa na predmet súťaže) je možné osobne priamo na adrese vyhlasovateľa súťaže.

#### **4. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:**

Meno a priezvisko: Monika Malcová

Číslo telefónu: 0911 899 227

E-mail: [starosta@rudnik.sk](mailto:starosta@rudnik.sk)

#### **5. Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy:**

Súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka musí obsahovať:

- 5.1 Meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, číslo účtu,
- 5.2 presná identifikácia predmetu nájmu,
- 5.3 návrh ceny nájmu za predmet súťaže, ktorá sa musí rovnať, alebo byť vyššia ako minimálna navrhovaná cena nájmu,
- 5.4 spôsob úhrady ceny nájmu tak, že cena nájmu bude zaplatená na účet vyhlasovateľa mesačne, vždy 1 mesiac vopred najneskôr do 15. dňa v mesiaci predchádzajúcom mesiacu, za ktorý je nájomné uhrádzané. Nájomné je možné uhradiť i na dlhšie obdobie vopred.
- 5.5 vyhlásenie navrhovateľa podľa príloh, ktoré sú súčasťou podmienok účasti v súťaži a sú súčasťou materiálov uverejnených vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na [www.rudnik.sk](http://www.rudnik.sk), úradnej tabuli obce a v regionálnej tlači,
- 5.6 návrh zmluvy, ktorý je súčasťou súťažných podmienok, doplnený o chýbajúce údaje, podpísaný navrhovateľom.

#### **6. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:**

- 6.1 Navrhovateľom môže byť iba fyzická osoba žijúca s nájomcom v jednom z bytov v nájomných bytových domoch súp. č. 379,380, 381 a 382 s trvalým pobytom v obci Rudník, ktorá si neuplatňuje nárok na parkovacie miesto nachádzajúce sa pred jednotlivými bytovými domami prislúchajúce k bytu, v ktorom žije a ktorá nie je užívateľom, vlastníkom ani nájomcom niektorej z garáží nachádzajúcich sa v bytovom dome súp.č. 381 a 382.
- 6.2 Predmet nájmu bude využívaný na parkovanie osobných motorových vozidiel, nemôže byť využívaný na parkovanie dodávkových vozidiel, nájomca nemôže na ňom postaviť stavbu, nemôže byť využívaný na účel, ktorý by negatívne ovplyvnil okolitú bytovú výstavbu.
- 6.3 Navrhovateľ musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť vek 18 rokov.
- 6.4 Navrhovatelia sú povinní predložiť čestné prehlásenie o tom, že navrhovateľ nemá záväzky voči obci Rudník – príloha.
- 6.5 Navrhovatelia sú povinní predložiť čestné vyhlásenie o tom, že navrhovateľ má vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom a nemá žiadne daňové nedoplatky – príloha.
- 6.6 Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.

- 6.7 Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 6.8 Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 6.9 Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.
- 6.10 Súťažný návrh môže byť doručený osobne do podateľne Obce Rudník, alebo zaslaný na adresu Obce Rudník č. 1, 90623 Rudník, v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením: „**Obchodná verejná súťaž spevnená plocha č. 2–NEOTVÁRAŤ**“, v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa [www.rudnik.sk](http://www.rudnik.sk), úradnej tabuli a v regionálnej tlači. V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
- 6.11 Všetky podklady a prílohy potrebné k vypracovaniu súťažného návrhu budú súčasťou vyhlásenia OVS a bude možné ich stiahnuť z internetovej stránky obce [www.rudnik.sk](http://www.rudnik.sk), alebo si ich môžu záujemcovia prevziať osobne v kancelárii Obecného úradu Rudník v úradných hodinách.
- 6.12 Výsledky vyhodnotenia súťaže budú uverejnené na úradnej tabuli obce, ako aj na internetovej stránke do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
- 6.13 Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže odoslaný list s oznámením jej výsledku.
- 6.14 Vyhlasovateľ a úspešný navrhovateľ uzatvoria nájomnú zmluvu do 60 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže. V prípade, že návrh nájomnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným navrhovateľom podpísaný v lehote 60 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, platí domnienka, že víťazný navrhovateľ sa vzdal práva na uzatvorenie nájomnej zmluvy.
- 6.15 Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.
- 6.16 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť bez udania dôvodu všetky predložené návrhy a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ navrhovateľom do 15 dní od rozhodnutia o odmietnutí.
- 6.17 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek, vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.
- 6.18 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

- 6.19 Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
- 6.20 Vyhlasovateľ upozorňuje navrhovateľov obchodnej verejnej súťaže, že v prípade, ak s úspešným navrhovateľom obchodnej verejnej súťaže nebude uzavretá zmluva z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie nájomnej zmluvy, je možnosť uzavretia zmluvy s ďalším navrhovateľom v poradi, ktoré určila komisia vo svojom vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.

## **7. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov**

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá cena za predmet nájmu na 1 kalendárny mesiac, pričom: **Minimálna navrhovaná cena nájmu je 15,- EUR/1 kalendárny mesiac.**

## **8. Uzávierka na podávanie súťažných návrhov:**

Súťažné návrhy je možné podávať **do 30 pracovných dní odo dňa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.**

Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená podľa schválených podmienok najneskôr do 15 pracovných dní od prijatia uznesenia OZ o schválení vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. j. [www.rudnik.sk](http://www.rudnik.sk), ako aj na úradnej tabuli obce Rudník a oznámenie o vyhlásení verejnej súťaže v týždenníku Kopaničiar expres.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže, návrh zmluvy a prílohy potrebné na vyplnenie budú uverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa a na úradnej tabuli obce Rudník.

### ***b) ukladá***

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených podmienok.

### ***c) schvaľuje*** komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov predložených do súťaže v zložení: Roman Fridrišek, Peter Srnánek, Jaroslav Dinžík

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

## ***Uznesenie č. 50/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku:

- A) schvaľuje** vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom spevnenej plochy č. 1 o výmere 480 cm x 250 cm nachádzajúcej sa na pozemkoch čiastočne na parc. č. 22427/13 – ostatná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup> a čiastočne na parc.č. 22394/1 – ostatná plocha o výmere 876 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rudník, v priestore pri nájomných bytových domoch obce Rudník medzi ČOV a stojiskom smetných nádob.

hlasovali za: Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

hlasovali proti: -

zdržali sa hlasovania: -

## **B) uznesením č. 50B/2021**

- a) **s c h v a ľ u j e** podľa § 9 ods. 2 písm. b/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky verejnej obchodnej súťaže na prenájom spevnenej plochy o výmere 480 cm x 250 cm nachádzajúcej sa na pozemkoch čiastočne na parc. č. 22427/13 – ostatná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup> a čiastočne na parc.č. 22394/1 – ostatná plocha o výmere 876 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rudník, v priestore pri nájomných bytových domoch obce Rudník medzi ČOV a stojiskom smetných nádob.

### **I. Podmienky obchodnej verejnej súťaže**

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási obec Rudník, č. 1, 90623 Rudník zastúpená Monikou Malcovou, starostkou obce, IČO: 00309958, podľa § 9a ods. 1 písm. a) Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa §§ 281 a nasl. Zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom spevnenej plochy v k. ú. Rudník za týchto podmienok:

#### **1. Prenajíateľ (budúci vyhlasovateľ):**

Obec Rudník, č. 1, 90623 Rudník, zastúpená Monikou Malcovou, starostkou obce, IČO: 00309958

#### **2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

Prenájom spevnenej plochy v k. ú. Rudník a to:

2.1 spevnenej plochy č. 1 o výmere 480 cm x 250 cm nachádzajúcej sa na pozemkoch čiastočne na parc. č. 22427/13 – ostatná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup> a čiastočne na parc.č. 22394/1 – ostatná plocha o výmere 876 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rudník, v priestore pri nájomných bytových domoch obce Rudník medzi ČOV a stojiskom smetných nádob – *napravo od spevnenej plochy č. 1 a č. 2 (ďalej len „predmet súťaže“)*.

2.2 Účastníkom ponúkaná cena nájmu za predmet súťaže nesmie byť nižšia ako 15,00 EUR/predmet súťaže/mesiac.

#### **2.3 Doba nájmu:**

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú, v trvaní 3 roky, a to počnúc dňom nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

#### **2.4 Účel nájmu:**

2.5 Cieľom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy o nájme spevnenej plochy uvedenej v bode 2.1 s víťazom súťaže.

### **3. Charakteristika predmetnej nehnuteľnosti**

Predmet súťaže sa nachádza v katastrálnom území Rudník, v priestore pri nájomných bytových domoch obce Rudník medzi ČOV a stojiskom smetných nádob – *napravo od spevnenej plochy č. 1 a č. 2* a využíva sa na parkovanie osobných motorových vozidiel obyvateľov obecných nájomných bytových domov.

3.2 Miestnu obhliadku predmetu súťaže je možné vykonať po predchádzajúcom dohovore na telefónnom čísle: 0911 899 227 (M.Malcová)

3.3 Oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu súťaže (list vlastníctva, kópia katastrálnej mapy, príp. inými písomnosťami viažucimi sa na predmet súťaže) je možné osobne priamo na adrese vyhlasovateľa súťaže.

### **4. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:**

Meno a priezvisko: Monika Malcová

Číslo telefónu: 0911 899 227

E-mail: [starosta@rudnik.sk](mailto:starosta@rudnik.sk)

### **5. Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy:**

Súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka musí obsahovať:

5.1 Meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, číslo účtu,

5.2 presná identifikácia predmetu nájmu,

5.3 návrh ceny nájmu za predmet súťaže, ktorá sa musí rovnať, alebo byť vyššia ako minimálna navrhovaná cena nájmu,

5.4 spôsob úhrady ceny nájmu tak, že cena nájmu bude zaplatená na účet vyhlasovateľa mesačne, vždy 1 mesiac vopred najneskôr do 15. dňa v mesiaci predchádzajúcom mesiacu, za ktorý je nájomné uhrádzané. Nájomné je možné uhradiť i na dlhšie obdobie vopred,

5.5 vyhlásenie navrhovateľa podľa príloh, ktoré sú súčasťou podmienok účasti v súťaži a sú súčasťou materiálov uverejnených vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na [www.rudnik.sk](http://www.rudnik.sk), úradnej tabuli obce a v regionálnej tlači,

5.6 návrh zmluvy, ktorý je súčasťou súťažných podmienok, doplnený o chýbajúce údaje, podpísaný navrhovateľom.

### **6. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:**

6.1 Navrhovateľom môže byť iba fyzická osoba žijúca s nájomcom v jednom z bytov v nájomných bytových domoch súpr.č. 379,380, 381 a 382 s trvalým pobytom v obci Rudník, ktorá si neuplatňuje nárok na parkovacie miesto nachádzajúce sa pred jednotlivými bytovými domami prislúchajúce k bytu, v ktorom žije a ktorá nie je užívateľom, vlastníkom ani nájomcom niektorej z garáží nachádzajúcich sa v bytovom dome súpr.č. 381 a 382.

6.2 Predmet nájmu bude využívaný na parkovanie osobných motorových vozidiel, nemôže byť využívaný na parkovanie dodávkových vozidiel, nájomca nemôže na ňom postaviť stavbu, nemôže byť využívaný na účel, ktorý by negatívne ovplyvnil okolitú bytovú výstavbu.

- 6.3 Navrhovateľ musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovrieť vek 18 rokov.
- 6.4 Navrhovatelia sú povinní predložiť čestné prehlásenie o tom, že navrhovateľ nemá záväzky voči obci Rudník – príloha.
- 6.5 Navrhovatelia sú povinní predložiť čestné vyhlásenie o tom, že navrhovateľ má vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom a nemá žiadne daňové nedoplatky – príloha.
- 6.6 Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.
- 6.7 Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 6.8 Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 6.9 Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.
- 6.10 Súťažný návrh môže byť doručený osobne do podateľne Obce Rudník, alebo zaslaný na adresu Obce Rudník č. 1, 90623 Rudník, v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením: „**Obchodná verejná súťaž spevnená plocha č. 3 – NEOTVÁRAŤ**“, v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa [www.rudnik.sk](http://www.rudnik.sk), úradnej tabuli a v regionálnej tlači. V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
- 6.11 Všetky podklady a prílohy potrebné k vypracovaniu súťažného návrhu budú súčasťou vyhlásenia OVS a bude možné ich stiahnuť z internetovej stránky obce [www.rudnik.sk](http://www.rudnik.sk), alebo si ich môžu záujemcovia prevziať osobne v kancelárii Obecného úradu Rudník v úradných hodinách.
- 6.12 Výsledky vyhodnotenia súťaže budú uverejnené na úradnej tabuli obce, ako aj na internetovej stránke do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
- 6.13 Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže odoslaný list s oznámením jej výsledku.
- 6.14 Vyhlasovateľ a úspešný navrhovateľ uzatvoria nájomnú zmluvu do 60 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže. V prípade, že návrh nájomnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným navrhovateľom podpísaný v lehote 60 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, platí domnienka, že víťazný navrhovateľ sa vzdal práva na uzatvorenie nájomnej zmluvy.
- 6.15 Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.
- 6.16 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť bez udania dôvodu všetky predložené návrhy a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu. Odmietnutie

predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ navrhovateľom do 15 dní od rozhodnutia o odmietnutí.

- 6.17 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek, vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.
- 6.18 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.
- 6.19 Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
- 6.20 Vyhlasovateľ upozorňuje navrhovateľov obchodnej verejnej súťaže, že v prípade, ak s úspešným navrhovateľom obchodnej verejnej súťaže nebude uzavretá zmluva z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie nájomnej zmluvy, je možnosť uzavretia zmluvy s ďalším navrhovateľom v poradi, ktoré určila komisia vo svojom vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.

## **7. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov**

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá cena za predmet nájmu na 1 kalendárny mesiac, pričom: Minimálna navrhovaná cena nájmu je 15,- EUR/1 kalendárny mesiac.

## **8. Uzávierka na podávanie súťažných návrhov:**

Súťažné návrhy je možné podávať **do 30 pracovných dní odo dňa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.**

Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená podľa schválených podmienok najneskôr do 15 pracovných dní od prijatia uznesenia OZ o schválení vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. j. [www.rudnik.sk](http://www.rudnik.sk), ako aj na úradnej tabuli obce Rudník a oznámenie o vyhlásení verejnej súťaže v týždenníku Kopaničiar expres.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže, návrh zmluvy a prílohy potrebné na vyplnenie budú uverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa a na úradnej tabuli obce Rudník.

### ***b) ukladá***

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených podmienok.

### ***c) schvaľuje*** komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov predložených do súťaže v zložení: Roman Fridrišek, Peter Srnánek, Jaroslav Dinžík

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

### ***Uznesenie č. 51/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***schvaľuje*** predaj časti pozemku registra „C“ KN vedeného na LV č. 836 v katastrálnom území Rudník ako parc.č. 22585/1 – zastavaná plocha a nádvorie. Časť pozemku o výmere 9 m<sup>2</sup>, ktorá je predmetom predaja, je odčlenená ako novovytvorená parcela č. 22585/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, na základe geometrického plánu vypracovaného Vladimírom Fašánkom, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu v Myjave dňa 8.6.2021 pod č. G2-231/2021 kupujúcim: Petrovi Liškovi, nar. XXXXXXXXXX a Dane Liškovej rod. Pražienkovej, nar. XXXXXXXXX, obaja trvale bytom 906 23 Rudník, Rudník 84 za kúpnu cenu 2,- Eur/m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Rudník.

Predmetnú časť pozemku obec Rudník nevyužíva a nepotrebuje ho na plnenie svojich úloh. Odčlenený novovytvorený pozemok, ktorý je predmetom predaja, sa nachádza za zákopou miestnej komunikácie č. 21c, v mieste vjazdu k nehnuteľnosti domu súp.č. 83. Obec získa zámenou – kúpnu zmluvou novovytvorený pozemok parc.č. 22377/9 – záhrada o výmere 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Rudník, čím získa do majetku priestor zákopy vybudovanej pri vyššie uvedenej miestnej komunikácii.

Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti uhradí kupujúci rovnodielne s obcou Rudník vzhľadom na budúce vysporiadanie pozemku manželov Liškových pod priestorom zákopy vybudovanej pri miestnej komunikácii č. 21c.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

### ***Uznesenie č. 52/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***schvaľuje*** do Rady školy pri Základnej škole v Rudníku na ďalšie funkčné obdobie ako zástupcov zriaďovateľa p. Romana Fridriška, a Ing. Pavla Konečného.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

### ***Uznesenie č. 53/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***schvaľuje*** 2. zmenu rozpočtu Obce Rudník na rok 2021 s celkovými bežnými príjmami vo výške 523 965,00 €, s celkovými kapitálovými príjmami vo výške 180 000,00 €, s celkovými finančnými operáciami príjmovými vo výške 196 251,00 €, t.j. príjmy spolu 900 216,00 €. S celkovými bežnými výdavkami vo výške 521 913,00 €, s celkovými kapitálovými výdavkami vo výške 321 635,00 €, s celkovými finančnými operáciami výdavkovými vo výške 56 668,00 €, t.j. výdavky spolu 900 216,00 €.



*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

#### ***Uznesenie č. 54/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku:

- a) ***prerokovalo*** návrh na ukončenie nájomnej zmluvy so spol. Slovak Telekom, a.s.
- b) ***schvaľuje*** ukončenie platnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi obcou Rudník a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

#### ***Uznesenie č. 55/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***berie na vedomie*** správu o činnosti DHZ Rudník za rok 2021.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -

#### ***Uznesenie č. 56/2021***

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku ***schvaľuje*** odpustenie príspevku zákonnému zástupcovi žiaka, žiakom navštevujúcim ŠKD v šk. roku 2020/2021 z dôvodu karanténnych opatrení podľa priloženého zoznamu.

*hlasovali za:* Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Jaroslav Dinžík, Peter Srnánek, Jana Zemanová, Ing. Štefan Duga

*hlasovali proti:* -

*zdržali sa hlasovania:* -