



Zápisnica č. 10/2025 zo zasadnutia bytovej komisie

Na obecný úrad boli doručené nasledovné žiadosti:

A) žiadosť o ukončenie nájomného pomeru zo dňa 9.7.2025 k bytu č. 8 v NBD č. 381 od [REDACTED] k termínu 31.10.2025. K preobsadeniu bytu č. 8 v NBD č. 381 boli so žiadosťami evidovanými na obecnom úrade oslovení nasledovní žiadatelia:

1. [REDACTED] Rudník, žiadosť zo dňa 4.3.2022
2. [REDACTED] žiadosť zo dňa 14.3.2024
3. [REDACTED] - oslovená písomne, neozvala sa.
4. dňa 28.07.2025 žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy [REDACTED]
5. dňa 20.08.2025 žiadosť [REDACTED] o prevod nájomného práva k nájomnému bytu č. 3 v NBD [REDACTED] a predĺženie nájomného pomeru na byt č. 3 v NBD č. 379.
6. dňa 05.09.2025 žiadosť [REDACTED] o povolenie montáže klimatizačnej jednotky do bytu č. 7 v NBD č. 381.
7. dňa 22.09.2025 žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy [REDACTED] na byt č. 1 v NBD č. 380.

Komisia na základe preskúmania predložených podkladov od žiadateľov a v zmysle platných VZN obce Rudník č. 1/2012 a č. 2/2013, Zákona č. 443/2010 a príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nasledovne doporučuje obecnému zastupiteľstvu nasledovné:

B) Opätovne uzatvoriť nájomné zmluvy s nasledovnými nájomcami na obdobie troch rokov:

Poradové číslo	Číslo bytu	Nájomca	Nájomný pomer
1.	4 v NBD č. 382	[REDACTED]	01.12.2025 do 30.11.2028
2.	3 v NBD č. 379		01.12.2025 do 30.11.2028
3.	1 v NBD č. 380		01.12.2025 do 30.11.2028

- C) 1. Ukončiť nájomný pomer so žiadateľkou p. [REDACTED] byt č. 8 v NBD č. 381 dňom 31.10.2025 v zmysle jej žiadosti zo dňa 9.7.2025.
2. Uzatvoriť novú nájomnú zmluvu s p. [REDACTED] na byt č. 8 v NBD č. 381 na obdobie troch rokov s termínom od 01.11.2025 do 31.10.2028.

- D) Schváliť montáž klimatizačného zariadenia nájomníčke [REDACTED] byte č. 7 v NBD č. 381 za podmienok, že montáž bude vykonaná na vlastné náklady p. Eriky Vojtkovej bez prispievania obce, montáž klimatizačného zariadenia nebude mať vplyv na zníženie požiarnej bezpečnosti stavby bytového domu, nespôsobí poškodenie fasády bytového domu. Všetky náklady spojené s opravou, revíziou a údržbou zariadenia budú hradené investorom (žiadateľkou).

V Rudníku, 01.10.2025

Predseda : Peter Srnánek

Členovia : Jaroslav Dinžík

Ing. Pavol Konečný

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]